

# Småbørnsdialog

*9. april 2024*

- *Nye dagtilbud*
- *Vedligehold og renovering af dagtilbud*



The image shows a map of the Virum municipality in Denmark. A large, irregularly shaped area is highlighted in light blue, covering parts of the western and central districts. The map is labeled with various districts including Sallerød, Virum, Brede, Lundtofte, Hjortekær, Fortunen, and Frederiksdal. The highlighted area includes parts of Virum, Gammel Virum, Sorgenfri, and Frederiksdal. The text 'Nye dagtilbud' is written in a large, bold, black font, and '-Status for opførelsen af nye dagtilbud' is written below it in a smaller, bold, black font.

# Nye dagtilbud

*-Status for opførelsen af nye dagtilbud*



# Dagtilbud som ramme for et udviklende børneliv

## Fundament:

- *For når vi bygger og renoverer, skal de fysiske rammer i vores dagtilbud ude og inde fremme både leg og læring i et trygt og udviklende børneliv med plads til forskellighed og mangfoldighed.*
- *Alle børn skal kunne deltage, legen er det bærende element, og stærke børnefællesskaber og alsidige pædagogiske læringsmiljøer er paraply for kommunens kvalitetsbetonede dagtilbud.*

Kilde: Funktionsprogram for dagtilbud i Lyngby-Taarbæk Kommune



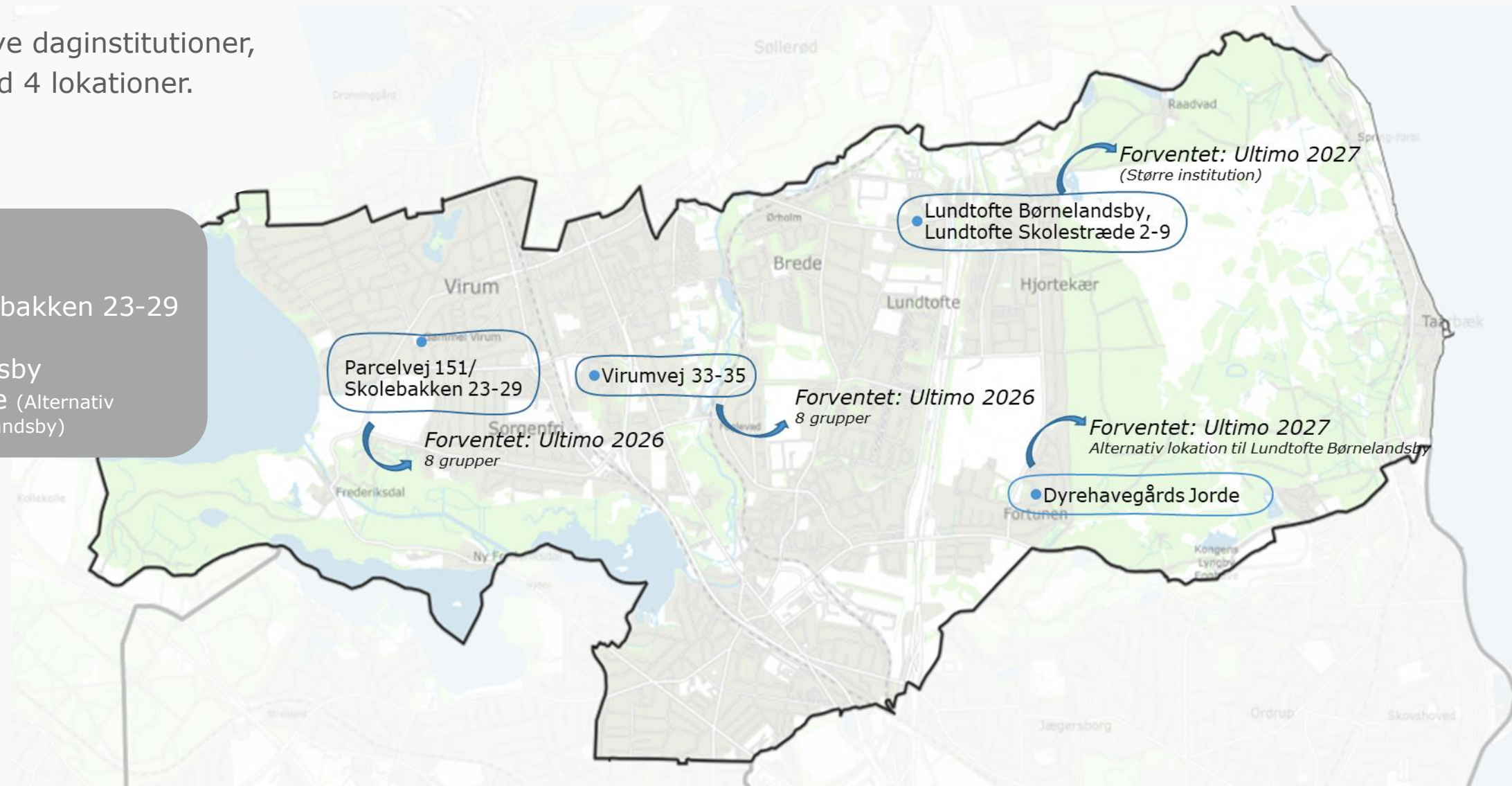


# Hvor placeres de nye dagtilbud

- ✓ Der skal opføres 3 nye daginstitutioner, men der arbejdes med 4 lokationer.

## Permanente

- ✓ Parcelvej 151/ Skolebakken 23-29
- ✓ Virumvej 33-35
- ✓ Lundtofte Børnelandsby
- Dyrehavegårds Jorde (Alternativ lokation til Lundtofte Børnelandsby)



# Hvad er processen for etablering af et nyt dagtilbud

- Det tager ca. 5-6 år at gennemføre et daginstitutionsprojekt fra idé/-behovsafklaringen til ibrugtagningen af den nye daginstitution.
- Der arbejdes løbende med optimering af processerne, så tidsplanen optimeres.
- Optimering besluttet vedr. politisk sagsbehandling samt Funktionsprogram for dagtilbudsbyggeri.
- Efter planen skal de nye daginstitutioner stå færdige i slutningen af 2026/start 2027.

Elementer der indgår i byggearbejdet  
(Flere af processerne kører sideløbende)

**Lokation**  
**1**

Fra ide til lokation

**Forberedelse**  
**2**

Fra lokation til placering

**Ideoplæg**  
**3**

Fra placering til hovedgreb

**Lokalplan**  
**4**

Fra hovedgreb til lokalplan

**Projekt**  
**5**

Fra lokalplan til projekt

**Anlæg**  
**6**

Fra projekt til anlæg

**Ibrugtagning**  
**7**

Fra anlæg til brug



# Hvor langt er Lyngby-Taarbæk Kommune i processen med de nye dagtilbud

1) Ny daginstitution på Parcelvej 151/Skolebakken 23-29 (Ved Virum Skole):

2) Ny daginstitution ved Virumvej 33-35:

- Sidste år blev idéoplæggene for de to dagtilbud politisk godkendt.
- Der er nu ved, at blive set på at få udsendt totalentrepriseudbud.
- Herefter udvælges den totalentreprenør, som skal projektere og udføre opgaven i løbet af de næste par år.
- Det forventes, at daginstitutionerne vil åbne i slutningen af 2026.

3) Ny daginstitution Lundtofte Skolestræde 2-9 (Lundtofte Børnelandsby)

Ny daginstitution Hjortehøjsvej på en del af Dyrehavegårdsjorde: (Alternativ lokation til Lundtofte Børnelandsby)

- Idéoplæg er næsten færdigbearbejdet, hvorefter det skal til politisk behandling.
- Herefter påbegyndes arbejdet med at klargøre udbud for en af de to institutioner, hvorefter entreprenør udvælges.
- Entreprenøren der vælges kan herefter påbegynde projekteringen af opgaven.
- Det forventes, at daginstitutionen vil åbne i slutningen af 2027.



# De foreløbige illustrationer fra de politisk godkendte idéoplæg

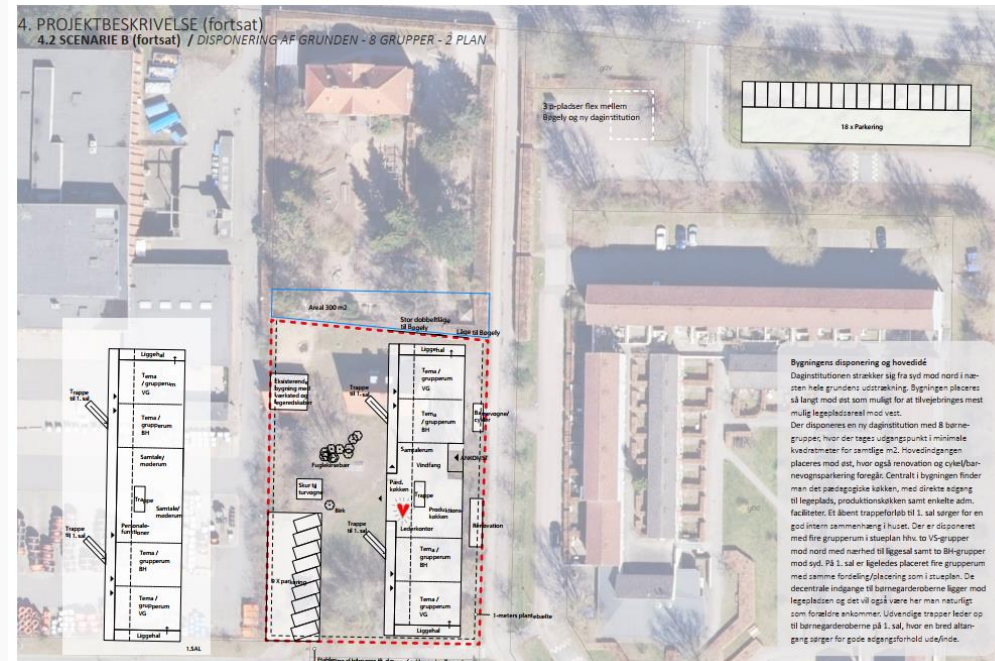
## Ny daginstitution på Skolebakken 23-29/ Parcelvej 151/ (Ved Virum Skole)



Fra politisk godkendt idéoplæg d. 22. juni 2023

10-04-2024

## Ny daginstitution på Virumvej 33-35



Fra politisk godkendt idéoplæg d. 22. juni 2023



# *Vedligehold og renovering af dagtilbud*





# Vedligeholdelse og renovering af dagtilbud

- I prioriteringen af den indvendige og udvendige vedligeholdelse tages udgangspunkt i:
  - Sikring af kapacitet.
  - Samtidighed og synergi med andre projekter f.eks. kapacitetsudvidelser.
- Vedligehold i 2024
  - Planlagte opgaver for 2,6 mio. kr.
  - Akutte opgaver
  - Større vedligeholdelsesopgaver med egen anlægsbevilling



# Vedligeholdelse af dagtilbud

- Faste medarbejdere er tilknyttet vedligehold i dagtilbuddene.
- Processen for planlægningen er således:
  - Der afholdes et årligt møde med institutionerne i de enkelte distrikter omkring behovet for vedligehold.
  - Der udarbejdes i starten af hver år et overblik med oplysninger omkring hvad de enkelte institutioner kan forvente at få lavet af vedligehold.
  - Overblikket sendes herefter ud til institutionerne.
  - Institutionerne kan komme med input.



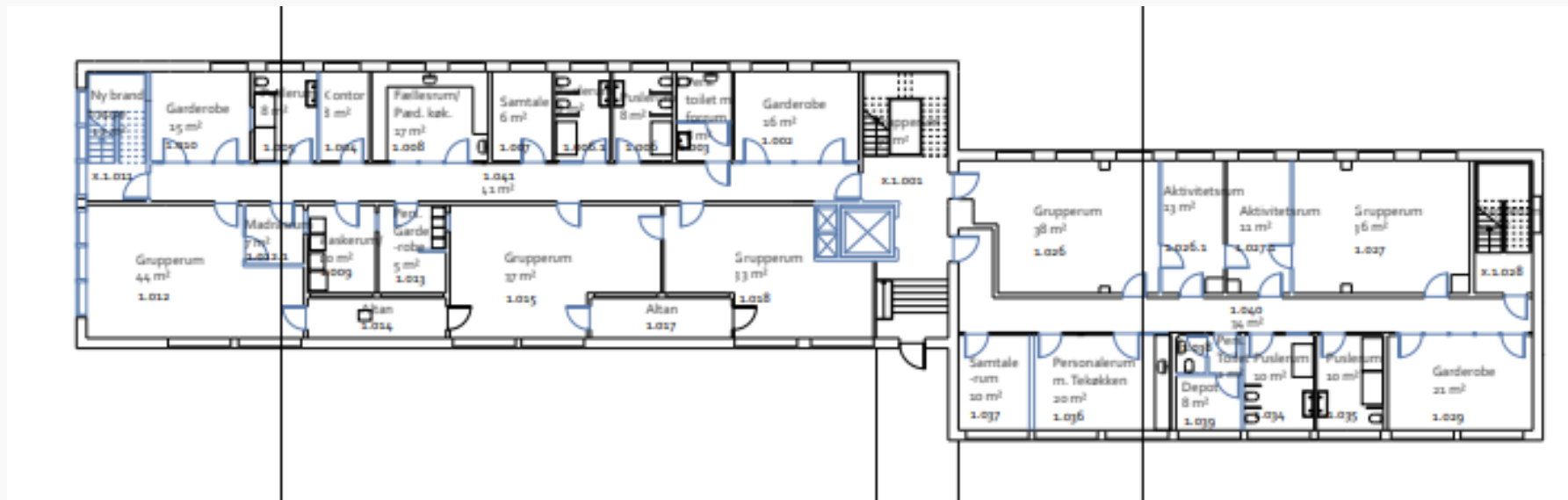


# Eksempler på vedligeholdelse og renoveringer på dagtilbudsområdet i 2024

- Børnehuset Mælkevejen, Byagervej 6: Dør og reparationer på tag
- Børnehuset Blå, Cædervænget 4: Døre og vinduer males
- Børnely, Emil Pipersvej 15: Ombygning af kælder
- Børnehuset Humlehuset, Hummeltoften 33: Reparationer på tag
- Taarbæk Børnehus, Taarbæk Strandvej 84: Brønddæksel og tagrender

# Status for ombygning af Carlshøjvej 10A-C

- D. 31. august 2023 (sag 23) blev det politisk besluttet at ombygningen af Carlshøjvej 10A-C
- Projektet er i gang
- Bygges over to faser med indflytning i efteråret 2025





# Den nye pavillon på Lundtofte Skolestræde 2, Vi To er sat op

- På Lundtofte Skolestræde 2 blev det i starten af 2023 besluttet, at den ældre pavillon som tidl. husede Troldebo skulle erstattes af en ny pavillon.
- Den nye pavillon rummer Børnehuset "Vi To".
- Status er, at den nye pavillon blev sat op i starten af 2024.
- Næste skridt er, at Vi To tager den nye pavillon i brug i løbet af de næste 2-3 måneder.



# Tak